

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1920/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza RUBERG d.o.o. u stečaju, Zagreb, Krajiška 25/1, OIB: 69163092319**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Pregled svih prihoda i unovčenja imovine tijekom stečajnog postupka

Unovčenja nije bilo.

Pregled svih rashoda tijekom stečajnog postupka

Utvrđene obveze u stečajnom postupku :

nagrada	700,00 eur
nagrada i trošak prijašnjeg st. upravitelja	1.134,42 eur
nalaz vještaka	663,61 eur
knjigovodstvo	2.000,00 eur
porez na izuzimanje imovine	12.188,80 eur
UKUPNO:	16.686,83 eur

S obzirom da je trošak izrade procjene nekretnine podmiren, ostao je iznos od 16.023,22 eura za položiti na račun stečajnog dužnika, HR6223900011101351111, kod HNB d.d., a radi podmirenja troškova i poreza, što je preuzimatelj nekretnine i učinio, te podmirio sve troškove stečajnog postupka i poreze koji terete stečajnu masu zbog povrata nekretnine osnivaču.

U privitku se dostavlja dokaz o uplati nagrade i troška prijašnjem stečajnom upravitelju.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Nekretnina koja čini stečajnu masu upisana je u KPU Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, poduložak 25017, zk. ul. 3383, k. o. Grad Zagreb, u naravi stambena zgrada Preradovićeve 36, Zagreb, sagrađena na k. č. br. 3346, po novoj izmjeri čest. br. 2598, k. o. Centar,

povezano s vlasništvom posebnoga dijela, stan u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, površine 38,19 m².

Nakon podmirenja svih troškova i poreza, nekretnina je predana osnivaču temeljem Ugovora o prijenosu stečajne mase.

Pokretnine

Pokretne imovine stečajnog dužnika nije bilo.

Pravni predmeti (sudski sporovi)

Sudskih sporova nije bilo.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Uvodno

Rješenjem naslovnoga suda St-1920/2021, koji se vodi pred nadležnim sudom, imenovana sam za stečajnu upraviteljicu.

S obzirom da je jedini član/osnivač društva RUBERG d.o.o., Hrvoje Rendulić, otkupio sva potraživanja vjerovnika u ovom stečajnom postupku, te tako postao jedini vjerovnik, isti je izjavio kako ne želi da se nekretnina koja čini stečajnu masu unovčava prodajom, već da se ista po odluci suda vrati osnivaču uz uvjet da se isti odrekne svih potraživanja, a da prethodno isti namiri nastale troškove stečajne mase.

Opći podaci o stečajnom dužniku

Dužnik je bio registriran kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080627754, OIB: : **69163092319** , pod tvrtkom RUBERG d.o.o.

Sjedište: - Društvo je bilo registrirano u Zagrebu, Preradovićeva 36

Trgovački sud u Zagrebu brisao je stečajnog dužnika iz sudskog registra rješenjem Tt-17/21423-1, 20. lipnja 2020.

Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj tijekom provođenja stečajnog postupka

Nakon otvaranja stečajnog postupka provjerila sam postoji li još koja nekretnina osim gore navedenih u vlasništvu stečajnog dužnika, međutim niti jedna druga nekretnina nije pronađena. Izradila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, otvorila novi žiro-račun dužnika.

IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Imovinu čine nekretnina upisana u KPU Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, poduložak 25017, zk. ul. 3383, k. o. Grad Zagreb, u naravi stambena zgrada Preradovićeve 36, Zagreb, sagrađena na k. č. br. 3346, po novoj izmjeri čest. br. 2598, k. o. Centar, povezano s vlasništvom posebnoga dijela, stan u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, površine 38,19 m².

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda

RED. BR.	VJEROVNIK	PRIZNATA TRAŽBINA	NAMIRENI IZNOS TRAŽBINE	OSTATK ZA NAMIRENJE
1.	Hrvoje Rendulić			0,00 eur

Razlučni vjerovnici

Red. Br	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	Namireni iznos tražbine	Ostatak za namirenje
1.				

Vjerovnici nižeg isplatnog reda

R. br prij traž	VJEROVNIK	PRIZNATA TRAŽBINA	NAMIRENI IZNOS TRAŽBINE	OSTATAK ZA NAMIRENJE
-----------------------	-----------	----------------------	-------------------------------	----------------------------

V. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Tijekom provođenja ovoga stečajnog postupka nije bilo unovčenja.

S obzirom da je jedini član/osnivač društva RUBERG d.o.o., Hrvoje Rendulić, otkupio sva potraživanja vjerovnika u ovom stečajnom postupku, te tako postao jedini vjerovnik, isti je izjavio kako ne želi da se nekretnina koja čini stečajnu masu unovčava prodajom, već da se ista po odluci suda vrati osnivaču uz uvjet da se isti odrekne svih potraživanja, a da prethodno isti namiri nastale troškove stečajne mase.

Slijedom iznesenog stečajni upravitelj predlaže:

- da se prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja, te sve radnje poduzete u stečajnom postupku,
- da se zakaže završno ročište vjerovnika
- da se stečajni postupak zaključi temeljem odredbe čl. 286. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 18. prosinca 2025.

Stečajni upravitelj

Ana Maria Kellegher